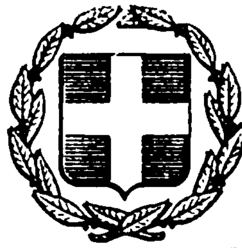


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 320

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β. 1146/1449 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων, γιὰ τὴν ἵδρυση τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς Ἰωαννίνων, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς ΕΤΒΑ Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 742/1977 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν. 4458/1965 «περὶ Βιομηχανικῶν Περιοχῶν καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων».

3) Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν ἀριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ.Β') «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων στοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἵδρυση, ἐγκατάσταση καὶ ἐκμετάλλευση τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς Ἰωαννίνων, ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 1.362,87 στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὶς κτηματικὲς περιοχὲς τῶν Κοινοτήτων Ζωοδόχου Πηγῆς (Ζωνδηλα) Μεγάλου Γαρδικίου καὶ Ροδοτοπίου, τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων καὶ εἰκονίζεται ἀντιστοίχως περικλειόμενη μὲ ρόζ, κίτρινη καὶ μπλὲ γραμμὴ στὸ ἀριθ. 157α/Αὐγουστος 1980 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:2.000 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ συνέταξε ἡ Διεύθυνση Βιομηχανικῶν Περιοχῶν τῆς ΕΤΒΑ καὶ θεώρησε ὁ Δ/ντὴς τῆς 4ης Διευθύνσεως—Χωροταξίας τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας Τασ. Σαπουνάκης στὶς 6.11.1980.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται δὲν περιλαμβάνονται τὰ ἀγροτεμάχια ποὺ εἰκονίζονται μὲ πράσινη σκιαγράφηση στὸ

ἀνωτέρω κτηματολογικὸ διάγραμμα. ἀγορασθέντα ἀπὸ τὴν ΕΤΒΑ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Ἀναστασίου Ἀνδρέας 2) Καμπέρη Μαρία κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Ἑλληνικῆς Τραπέζης Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως ΕΤΒΑ Α.Ε. καὶ μὲ δαπάνες της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 25 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ — ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. Β. 1113/520 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ποὺ βρίσκεται στὶς περιοχὲς τῶν Κοινοτήτων Φιλώτα καὶ Ἀναργύρων τοῦ Νομοῦ Φλωρίνης καὶ Περδίκκα τοῦ Νομοῦ Κοζάνης, ὑπὲρ τῆς ΔΕΗ καὶ μὲ δαπάνη της, γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ταινιοδρόμων καὶ δρόμων ἀποθετῶν γιὰ τὶς ἀνάγκες τοῦ Λιγνιτορυχείου Ἀμυνταίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 4 παρ. 2 τοῦ Νόμου 1468/50 «περὶ ἱδρύσεως Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα, δυνάμει τοῦ Α.Ν. 1672/1951, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὸ Νόμο 2113/1952.

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ Α.Ν. 1566/1950 «περὶ κυρώσεως τῆς μετὰ τοῦ Οἴκου «EBASCO» συναφθείσης τὴν 20ὴν Ἰουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.» ὅπως ἔχουν κυρωθεῖ, τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Νόμο 1633/1951.

4) Τὴν ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ ἀριθ. 17/1981 (Συνεδρίαση ποὺ ἀριθ. 4/26.1.1981).

5) Τὴν κοινὴ ἀπόφαση ἀριθ. Δ. 2652/66/20.5.1980 (ΦΕΚ 497/1980 τ.Β΄) τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων στοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ταινιοδρόμων καὶ δρόμων ἀποθετῶν ποὺ θὰ συνδέουν τὸ Ὀρυχεῖο Ἀμυνταίου καὶ τὸν ΑΗΣ Ἀμυνταίου μὲ τὴν Ἐξωτερικὴ Ἀπόθεση Ἀγώνων, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 2.453.366 τετρ. μέτρων, ποὺ εἰκονίζεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 5.000 καὶ μὲ ἀριθμὸ 3463/9.12.1980 κτηματολογικὸ διάγραμμα (φύλλα 4 ἀριθ. 4—7) καὶ στοὺς ἀριθ. 3464/Α, 3464/Β καὶ 3464/Γ κτηματολογικοὺς πίνακες τῆς ΔΕΗ ποὺ θεωρήθηκαν στὶς 6.4.1981 ἀπὸ τὸν ἁρμόδιο Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Μιχαὴλ Τίττος, Γεώργιος Κουφονικόλας καὶ ἄλλοι.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ καὶ μὲ δαπάνη της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 25 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ — ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Ἀριθ. 635 (3)

Περὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως ἀπὸ ἔκταση 44,5 στρεμμάτων στὴ θέση «Μαρμαριὰ» τῆς Κοινότητας Μαυρικίου Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα τὸ ἄρθρο 44 παρ. 3.

2. Τὴν 160417/1180/8.7.80 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 103791/5.12.1935 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Γεωργίας (Φ.Ε.Κ. 188 τεῦχος Β΄/13.12.1935), μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναδασωτέα καὶ παραχωρήθηκε προσωρινὰ στὴν Κοινότητα Μαυρικίου δημόσια δασικὴ ἔκταση 700 περίπου στρεμμάτων μὲ τὴ γενικὴ ὀνομασία «Μαρμαριὰ καὶ Ξερακιά» μὲ σκοπὸ τὴν ἀναδάσωσή της μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας.

4. Τὴ 2142/1.12.1978 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία παραχωρήσαμε ὁριστικὰ στὴν Κοινότητα Μαυρικίου ἔκταση 235 στρεμμάτων καὶ ἀκυρώσαμε τὴν παραχώρηση ποὺ ἔγινε γιὰ τὴν ὑπόλοιπη ἔκταση τῶν 465 περίπου στρεμμάτων ἡ ὁποία δὲν ἀναδασώθηκε.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀνωτέρω ἔκταση τῶν 465 στρεμμάτων εἶναι ἀκατάλληλη γιὰ φυσικὴ ἢ τεχνητὴ ἀναδάσωση λόγω τοῦ βραχώδους ἐδάφους, ἐνῶ ἀντίθετα προσφέρεται γιὰ τὴν ἐκμετάλλευση τοῦ μαρμαροφόρου κοιτάσματος.

6. Τὴν 3/6.5.1981 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δασῶν μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ ἄρση τῆς ἀναδασώσεως ἀπὸ τμῆμα τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Αἴρουμε τὴν ἀναδάσωση ἀπὸ ἔκταση σαράντα τεσσάρων στρεμμάτων καὶ πεντακοσίων τ.μ. (44,5), ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Μαρμαριὰ» τῆς Κοινότητας Μαυρικίου, ὕστερα ἀπὸ τὸ ἐνδιαφέρον ποὺ ἐκδηλώθηκε γιὰ τὴν ἐκμετάλλευση τοῦ μαρμαροφόρου κοιτάσματος, ποὺ ὑπάρχει στὴν περιοχή.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση ἀποτελεῖ τμῆμα μεγαλύτερης ἐκτάσεως 465 στρεμμάτων ποὺ ἔχει κηρυχθεῖ ἀναδασωτέα μὲ τὴν (3) σχετικὴ ἀπόφαση Ὑπουργείου Γεωργίας καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ζ ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:5000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ καλλιεργούμενους ἀγρούς.
Βόρεια: Μὲ ἐγκαταλειμμένους ἀγρούς.
Νότια: Μὲ ἀναδασωτέα δημόσια δασικὴ ἔκταση.
Δυτικά: Μὲ ἀναδασωτέα δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

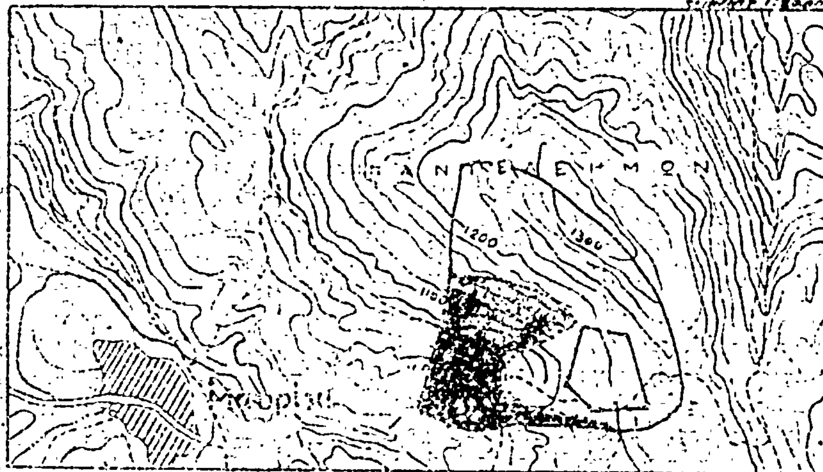
Τρίπολη, 13 Μαΐου 1981

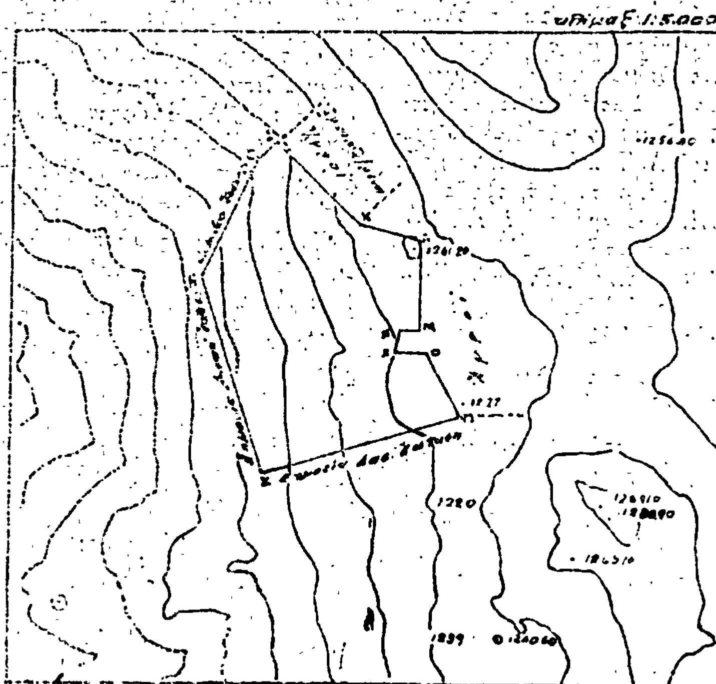
Ὁ Νομάρχης

Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ἐκτάσεως πού αἴρεται ἡ ἀναδάσωση στή θέση «Μαρμαριά»
περιφερείας τῆς Κοινότητας Μαυρικίου.





'Αριθ. 2240 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐγκατάσταση καὶ λειτουργία τοῦ σταθμοῦ Α/Τ Ο.Τ.Ε. Ἴτανου Κρήτης Ν. Λασιθίου καὶ τῆς ὁδοῦ ἐπικοινωνίας τούτου μὲ τὴν κεντρικὴ ὁδό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 139/71, «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 52 παρ. 5 τοῦ Ν.Δ. 165/1973 «περὶ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος».

4) Τὸ ἔγγραφο τοῦ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος ἀριθμ. 91311/4651/53/10.10.1980, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέο λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐγκατάσταση καὶ λειτουργία τοῦ Σταθμοῦ Ἀσύρματης Τηλεφωνίας (Α/Τ) Ο.Τ.Ε. στὴν Ἴτανο Λασιθίου Κρήτης, καὶ τῆς ὁδοῦ συνδέσεως καὶ ἐπικοινωνίας τούτου μὲ τὴν κεντρικὴ ὁδὸ πρὸς Βάϊ καὶ Τοπλοῦ ἀγροτικὸ ἀκίνητο ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Τοπλοῦ τῆς Κοινότητας Παλαιοκάστρου Σητείας, συνολικῆς ἐκτάσεως 8.447.20 Μ2 ὅπως φαίνεται α) στὸ ὑπ' ἀριθμ. 9450/Τ1/28.7.80 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ἀγρονόμου Τοπογράφου μηχανικοῦ Ἐμμαν. Σαριδάκη μὲ τὰ στοιχεῖα (Α — Β — Γ — Δ — Α) τοῦ κυρίου γηπέδου ποὺ προορίζεται γιὰ τὶς ἐγκαταστάσεις τοῦ Α/Τ καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα (α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ) τῆς λωρίδας ποὺ προορίζεται γιὰ τὴν ὁδό, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου στὶς 20.4.1981 καὶ β) στὸν ἀριθ. 9450/Τ2/28.7.1980 κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ ἴδιου μηχανικοῦ θεωρημένος ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου στὶς 20.4.1981.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ἡ Ἱερὰ Μονὴ Τοπλοῦ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγ. Νικόλαος, 29 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντὴς
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΛΑΣΚΑΡΗΣ

'Αριθ. 3954 (5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ὑδρούσσης Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ Β.Δ. 703/70.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ μὲ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.

4. Τὶς ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ὑδρούσσης ἀριθ. 42/1980, 11/1981 καὶ 14/1981 μὲ τὶς ὁποῖες ἀποφασίζει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων ἰδιοκτησίας Ἐμμανουὴλ Τσεσμελῆ καὶ Ἰωάννου Σαράντου 155 τ.μ. καὶ 579 τ.μ. ἀντιστοίχως μετὰ τῶν ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων, πορτοκαλιῶν καὶ χαρουπιῶν, κειμένων στὴ διοικητικὴ περιφέρεια τῆς Κοινότητας Ὑδρούσσης, γιὰ τὴ διάνοιξη ἀγροτικῆς ὁδοῦ.

5. Τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ τοὺς Κτηματολογικοὺς πίνακες, ὡς καὶ τὴν ἔκθεση καταμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τῆς ἀξίας τῶν ἀκινήτων.

6. Τὴ σύμφωνη γνώμη τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 203 Ν. 1065/1980 ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀπὸ 6 Μαΐου 1981 πρακτικό της.

7. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἄμεση καὶ ἐπιτακτικὴ καθίσταται ἡ ἀνάγκη διανοίξεως τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ Ὑδρούσσης—Κοντακαίικων, γιὰ τὴ μεταφορὰ τῶν ἀγροτικῶν προϊόντων τῆς περιοχῆς καὶ τὴ σύνδεση τῶν δύο Κοινοτήτων καὶ ὡς ἐκ τούτου ἐπιβάλλεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐπειδὴ συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας καὶ ἡ καταβληθεῖσα προσπάθεια ἀγορᾶς καὶ κάθε πρόσφορο μέσο δὲν ἀπέδωσε, ἀπαφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀριθ. 14/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ὑδρούσσης, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀκινήτων ἰδιοκτησίας Ἐμμανουὴλ Τσεσμελῆ τοῦ Ἰωάννου, κατοίκου Καρλοβασίου, ἐκτάσεως 155 τ.μ., μετὰ τῶν ὑπαρχόντων σ' αὐτὸ 9 ἐλαιοδένδρων καὶ Ἰωάννου Σαράντου τοῦ Κυριάκου κατοίκου Πλατάνου ἐκτάσεως 579 τ.μ. μετὰ τῶν ὑπαρχόντων σ' αὐτὸ 4 ἐλαιοδένδρων, 1 πορτοκαλιᾶς καὶ 1 χαρουπιᾶς, ὡς ἐμφαίνονται στὰ τοπογραφικὰ καὶ Κτηματολογικὰ διαγράμματα τῆς περιοχῆς ποὺ ἔχει συντάξει ὁ Ὑπομ/κὸς τῆς ΤΥΔΚ Γεώργιος Τάτσης, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ Ὑδρούσσης—Κοντακαίικων, γιὰ τὴ μεταφορὰ τῶν ἀγροτικῶν προϊόντων καὶ τὴ σύνδεση τῶν δύο Κοινοτήτων, ἐπειδὴ συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς ἰσχύουσες διατάξεις τοῦ Ν. 797/1971 χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀριθ. 3103/7.5.1981 ὅμοια ἀπόφασή μας.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 1 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/10927 (6)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως κυκλοφοριακοῦ κόμβου στὴ διασταύρωση τῆς Λεωφ. Κηφισιᾶς μὲ τὴν ὁδὸ Καποδίστρια—Παλαιολόγου στὰ σύνορα Χαλανδρίου, περιοχῆς τῶν Δήμων Ἀμαρουσίου, Χαλανδρίου καὶ Κοινότητας Φιλοθέης (ροτόντα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ διάταγμα 27.3.1981 ΦΕΚ 221/20.4.1981 τ. Δ'.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων τῶν πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'), ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τοὺς Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.

7.1979 τ. Α' καὶ 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' καὶ ἰσχύουν σήμερα.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος ἀριθ. 910/1977 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), ἀποφασίζουμε:

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως κυκλοφοριακοῦ κόμβου στὴ διασταύρωση τῆς Λεωφόρου Κηφισιᾶς μὲ τὴν ὁδὸ Καποδίστρια—Παλαιολόγου στὰ σίδερα Χαλανδρίου, περιοχῆς τῶν δήμων Ἀμαρουσίου Ο.Τ. 19 καὶ 20, Χαλανδρίου Ο.Τ. 3, 329 καὶ 330 καὶ Κοινότητας Φιλοθέης Ο.Τ. 2, σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπειγούσης ἀνάγκης.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν. 653/1977 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ἰδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. Δ1/0/10928 (7)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως κυκλοφοριακοῦ κόμβου στὴ διασταύρωση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν — Κορίνθου μὲ τὴν ὁδὸ Σχιστοῦ — Σκαραμαγκᾶ στὸ Δῆμο Χαϊδαρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ διάταγμα 31.3.1962 ΦΕΚ 49/26.4.1962 τ. Δ' (ἀπόφαση 61456/1.12.1937 ΦΕΚ 267/13.12.1937 τ. Β').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.2.1923 «περὶ σχεδίων τῶν πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/1977 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), ὅπως τροποποιήθηκαν μὲ τοὺς Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.79 τ. Α') καὶ 960/1979 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α') καὶ ἰσχύουν σήμερα.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος ἀριθ. 910/1977 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), ἀποφασίζουμε:

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως κυκλοφοριακοῦ κόμβου στὴ διασταύρωση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν — Κορίνθου μὲ τὴν ὁδὸ Σχιστοῦ — Σκαραμαγκᾶ στὸ Δῆμο Χαϊδαρίου, σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπειγούσης ἀνάγκης.

β) Τὴν κατάρτιση τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν. 653/1977 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ἰδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. ΠΠΕ 1133 (8)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Μοναστηρακίου Ν. Φωκίδος καὶ συμπληρώσεως ὅρων δομήσεως αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸν Α.Ν. 314/1968 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν. 1018/1971.
3. Τὸ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ..».
4. Τὸ Δ/γμα ἀπὸ 27.3.1939 «περὶ σχεδίου Μοναστηρακίου».
5. Τὸ Β.Δ. ἀπὸ 25.8.1969 «περὶ ὅρων δομήσεως οἰκοπέδων ἐντὸς οἰκισμῶν μὲ ἐγκεκριμένο σχέδιο πόλεως», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Π.Δ. τῆς 26.1.1979 καὶ τὸ Π.Δ. τῆς 8.2.1980.
6. Τὸ ἄρθρο 62 παρ. 1 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».
7. Τὸ 137/21.3.1981 ἔγγραφο τῆς Κοινότητας Μοναστηρακίου.
8. Τὸ 5/16.4.1981 Πρακτικὸ μὲ τὴν ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.
9. Τὸ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος», ἀποφασίζουμε:

α) Τὴν ἔγκριση τῆς τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Μοναστηρακίου ὅπως προτάθηκε μὲ τὴ 10/27/24.8.1980 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου καὶ φαίνεται στὸ διάγραμμα ὑπὸ Κλίμακα 1:500 ποὺ τὴ συνοδεύει.

β) Οἱ ὅροι δομήσεως τῶν ἀρτίων καὶ οἰκοδομησίμων οἰκοπέδων ἐντὸς τοῦ σχεδίου πόλεως καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1) Ἐλάχιστο πρόσωπο δέκα τρία (13,00) μέτρα.
Ἐλάχιστο βάθος δέκα ἕξι (16,00) μέτρα.
Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν τριακόσια (300,00) τετρ. μέτρα.

2) Κατὰ παρέκκλιση θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ ὑφιστάμενα μέχρι τὴν 1.9.1969 ἡμέρα δημοσιεύσεως στὸ 164 Δ' ΦΕΚ τοῦ Β.Δ. τῆς 25.8.1969 «περὶ ὅρων δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ἐντὸς οἰκισμῶν μὲ ἐγκεκριμένο σχέδιο» μὲ ἐλάχιστο πρόσωπο ὀκτὼ (8,00) μέτρα.
Ἐλάχιστο βάθος δέκα ἕξι (16,00) μέτρα.
Ἐλάχιστο ἐμβαδὸν ἑκατὸν πενήντα (150,00) τετρ. μέτρα.

3. Τὸ μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς πενήντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸ (50%).

4. Ὡς οἰκοδομικὸ σύστημα ὁρίζεται τὸ συνεχές.

5. Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ὁρίζεται α) σὲ δύο (2) ὀρόφους ἀσχέτως πλάτους ὁδοῦ, μὲ μέγιστο ὕψος τὰ ὀκτὼ (8,00) μέτρα καὶ μέγιστο συντελεστὴ δομήσεως ὀκτὼ δέκατα (0,8) καὶ β) σὲ τρεῖς (3) ὀρόφους διὰ πλάτος ὁδοῦ ὀκτὼ (8,00) μέτρα καὶ ἄνω μὲ μέγιστο ὕψος τὰ ἕνδεκα (11,00) μέτρα καὶ μέγιστο συντελεστὴ δομήσεως ἕνα (1,00).

6. Ἡ κατασκευὴ στέγης εἶναι ὑποχρεωτικὴ διὰ τὴν κάλυψη τῶν οἰκοδομῶν καὶ προσαυξάνει τὰ μέγιστα ὕψη κατὰ ἕνα καὶ ἥμισυ (1,50) μέτρα.

7. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται οἱ προβλεπόμενες διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση μὲ τὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως

Ἄμφισσα, 26 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης

Ι. ΑΣΙΜΗΣ

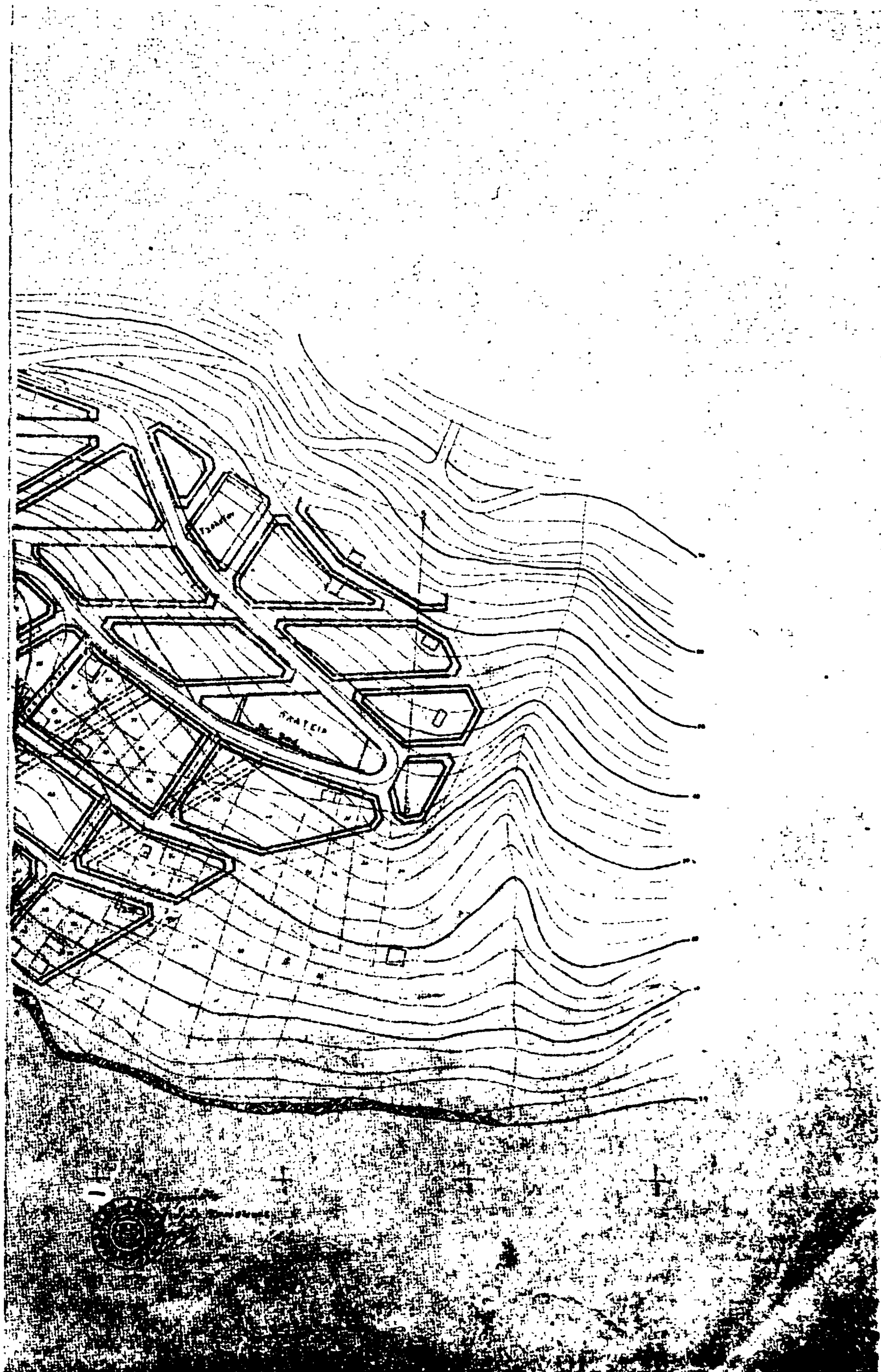
ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ-ΑΝΑΘ/ΣΙΣ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Τὸ παρὸν διάγραμμα ...
ἀπ. ἀρθ. ΠΠΕ. 1155/26-5-81
ἀπόφαση ... Νομάρχου Φωκίδος





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περὶ ἀνακοινώσεως - εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρουμένων κτημάτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεων Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18720/28.5.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Α' Ταμείου Χανίων, κατετέθη παρὰ τοῦ Παρασκευᾶ Κων. Χειλαδάκη, κατοίκου Χανίων, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τετρακοσίων ἑβδομήκοντα ἐννέα χιλιάδων πεντακοσίων ὀγδοήκοντα ἐννέα (479.589), ὡς συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένης ἐκτάσεως 60,9 μ2, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων, εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 15/1960 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1395/95—513/9.2.1961 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων.

Βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 372/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, καθωρίσθη τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν προσκυρουμένων τμημάτων δραχ. 8.500 ἀνὰ μ2.

Εἰκαζόμενος ἰδιοκτήτης τῶν προσκυρουμένων κτημάτων φέρεται ὁ Δῆμος Χανίων, ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσὸν ἢ οἱοσδήποτε τρίτος, ἐφ' ὅσον θὰ ἀναγνωρισθῇ δικαιοῦχος τούτου διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

Χανιά, 29 Μαΐου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Β' Ταμ. Χανίων 12602/1981)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στὸ ΦΕΚ 262/Δ/18.5.81 ποὺ δημοσιεύθηκε τὸ ἀπὸ 18.4.1981 Προεδρικὸ Διάταγμα «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς» καὶ στὸ ἄρθρο 2 καὶ στὸ δεύτερο στίχο, διορθώνεται τὸ ἐσφαλμένο «τριῶν (4) καὶ πέντε (5) μέτρων...κλπ.», στὸ ὀρθό: «τριῶν (3) καὶ πέντε (5) μέτρων...κλπ.».

(Ἀπὸ τὸ Χ.Ο.Π.)

(11)

Στὴν Π. 3685/930/13.6.80 ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Ἐθν. Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων καὶ Οἰκονομικῶν, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ 365 τῆς 27.6.80 ΦΕΚ (τ. Δ'), γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωση ὡς πρὸς τὸ ὄνομα τῆς Θεοφάνη Ἀνδρ. Κάδουρα, ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «Θεοφάνης Ἀνδρ. Κάδουρας», στὸ ὀρθὸ «Θεοφάνη Ἀνδρ. Κάδουρα».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)

(12)

Στὴν κοινὴ ἀπόφαση Ὑπουργῶν Ἐθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων καὶ Οἰκονομικῶν Π. 3610/2339/13.6.1980 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἀνέγερση διδακτηρίου τοῦ 40οῦ Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς», ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 365/Δ'/27.6.80 καὶ στὴν περίληψη τῆς ἀποφάσεως διορθώνεται ὁ ἀριθμὸς τοῦ Σχολείου, ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «τοῦ 4ου Δημ. Σχολείου» στὸ ὀρθὸ «τοῦ 40οῦ Δημ. Σχολείου».

Ἡ διόρθωση ποὺ ἔγινε στὸ 151/23.3.81 ΦΕΚ τ. Δ' ἀπαλείφεται.

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ